

Test uw bouwproject met de Meetlat Duurzaam Bouwen

De Meetlat Duurzaam Bouwen is opgemaakt voor professionelen en is een hulpmiddel om het ambitieniveau van uw project te bepalen. De meetlat kan ook als toetsingslijst worden gebruikt.

De meetlat is onderverdeeld in 7 thema's namelijk wetgeving, proces, omgeving, welzijn, energie, water en materialen met hun bijhorende subthema's en vragen.

Door uw project te toetsen aan deze meetlat, krijgt u een score per thema en subthema.

U kan de meetlat invullen voor woningbouw, utiliteitsbouw en verkaveling.

De meetlat Duurzaam Bouwen is samengesteld door het Steunpunt Duurzaam Bouwen Limburg, in samenwerking met Bond Beter Leefmilieu, Centrum Duurzaam Bouwen, Provincie Limburg, ACW, AMINAL, ANRE/ Vlaams Energieagentschap, Bouwunie Limburg, Confederatie Bouw Limburg, Dialoog, Gezinsbond, Interelectra NAVPL, VHM, VIBE en WTCB.

Met vragen over deze meetlat kan u terecht bij:

Steunpunt Dubolimburg
Marktpllein 7 bus 1, 3550 Heusden-Zolder
T 011/517 057
F 011/571 287
steunpunt@dubolimburg.be
www.dubolimburg.be

Handleiding

Invullen van de vragen

U beantwoordt de vragen met ja, nee of nvt (niet van toepassing).

U kan kiezen tussen de 7 thema's met bijhorende subthema's en vragen.

Legende bij de vragen:

In het donkerste kader staan de BASIS vragen

In het grijze kader staan de PLUS vragen

In het witte kader staan de EXTRA PLUS vragen

Resultaten

De resultaten worden weergegeven per thema en subthema.

Niveau Duurzaam Bouwen

De meetlat legt drie niveaus vast:

- BASIS niveau: als minimaal 80% van de BASIS vragen zijn toegepast
- PLUS niveau: als minimaal 80% van de BASIS vragen én minimaal 70% van de PLUS vragen zijn toegepast
- EXTRA PLUS niveau: als minimaal 80% van de BASIS vragen én minimaal 70% van de PLUS vragen én minimaal 60% van de EXTRA PLUS vragen zijn toegepast.

1 Wetgeving

1.01 Ontwerp

Wordt het Vlaams reglement betreffende de bodemsanering gerespecteerd? (VLAREBO)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het decreet gerespecteerd houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening? (stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvoorschriften, en gemeentelijke verordeningen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het Vlaams reglement betreffende de Milieuvergunning gerespecteerd? (VLAREM)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu gerespecteerd? (natuurdecreet)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het decreet integraal waterbeleid gerespecteerd? (o.a. watertoets)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de gewestelijke stedenbouwkundige verordening gerespecteerd inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen, en de gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de energieprestatieregelgeving gerespecteerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het decreet houdende de bescherming van het archeologisch patrimonium gerespecteerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het decreet ter bescherming van Monumenten en Stads- en Dorpsgezichten gerespecteerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het decreet betreffende de landschapszorg gerespecteerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties gerespecteerd? (AREI)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voor een keuringsattest voor de binneninstallatie van het drinkwater gezorgd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt, indien nodig, gebruik gemaakt van wettelijke afwijkings procedures indien dit leidt naar meer duurzaamheid?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de wettelijke verplichte tussenkomst van een architect voor het opmaken van de plannen en controle op de uitvoering van de werken gerespecteerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

1.02 Uitvoering

Wordt het KB betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen gerespecteerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de arbeidswetgeving gerespecteerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gewerkt met geregistreerde aannemers en installateurs?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gewerkt met erkende aannemers en installateurs? (overheid)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gewerkt met een veiligheidscoördinator?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

2 Proces

2.01 Budget

Is er bij het begin van het project een budget vastgesteld en wordt het vooropgestelde budget nageleefd? (een duurzaam project is een betaalbaar project)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er geïnvesteerd in een goede constructie- en ruwbouwfase? (doe meteen goed wat de eerste 40 à 80 jaar niet meer kan veranderen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de rendabiliteit van dure en goedkope maatregelen nagekeken?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er prioriteit aan maatregelen met de laagste investering en hoogste milieuwinst gegeven? (eerst compact bouwen, dan isolatie, vervolgens technieken, ten laatste hernieuwbare energie)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gebruik gemaakt van premies?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voor de bouw een algemene ABR-polis afgesloten? (alle bouwplaatsrisicoverzekering).	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er rekening gehouden met de terugverdieneffecten van ingrepen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er monitoringsmogelijkheden voor het energie- en waterbeheer voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

2.02 Organisatie

Wordt er voldoende tijd uitgetrokken voor de ontwerpfase? Wordt het programma van eisen goed verwerkt in het ontwerp?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voldoende aandacht besteed aan de keuze van de ontwerper? (hij/zij moet op technisch vlak zijn vak goed kennen, actief willen meewerken aan het duurzaam project en er voldoende tijd en energie in kunnen steken. Specifieke opdrachten verlangen specifieke ontwerpers)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor een goede organisatie van de werf? (goede afspraken gemaakt tussen aannemers, onderlinge afstemming ...).	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Is er systematisch overleg (ontwerp- en werfvergaderingen) gepland: tijdens de ontwerpvoorbereidende fase, tijdens de ontwerpfase, tijdens de bouwfase, tijdens de bewoningsfase (nazorg)?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de aanwezigheid van verschillende aannemers goed op elkaar afgestemd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Komen er niet teveel aannemers tegelijkertijd op de werf?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

2.03 Informatie en participatie

Wordt er een organigram opgesteld?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het programma van eisen gedetailleerd onderzocht?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voldoende advies ingewonnen? (opdat je goed geïnformeerd de juiste beslissingen kan nemen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een duidelijk, volledig en gedetailleerd lastenboek opgesteld?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

Wordt ervoor gezorgd dat gebruikers geïnformeerd raken over de duurzame aspecten van het gebouw/ hun woning? (zoals bijvoorbeeld de energiebesparende toestellen, milieuvriendelijke verfsystemen of het onbehandelde hout)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt ervoor gezorgd dat het verbruik van energie en water op te volgen is en kenbaar gemaakt wordt aan de gebruikers? (plaats en leesbaarheid tellers)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er tellers voorzien die men kan aflezen van op je pc? Worden de tellers geïntegreerd in het domotica systeem?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de duurzaamheid van een project geëvalueerd, ook na ingebruikname? Wordt deze wijd bekend gemaakt voor anderen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er informatiecampagnes bij het project georganiseerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Neemt het project deel aan wetenschappelijk onderzoek voor innovatie?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

2.04 Kwaliteit

Worden uitvoeringsfouten zoveel mogelijk vermeden? (koudebruggen, slechte plaatsing dampscherm, vochtdichtingen,...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor een goede werfleider?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

3 Omgeving

3.01 Algemeen

Wordt er vermeden dat het project voor verkeersoverlast zorgt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt vermeden dat het project voor geluidsoverlast zorgt? (na oplevering)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er vermeden dat het project voor geuroverlast zorgt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er vermeden dat het project voor lichtoverlast door hinderlijke beschaduwning zorgt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt renovatie of vervangbouw toegepast i.p.v. nieuwbouw?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

3.02 Landschap en bodem

Worden waardevolle structuren, patronen en (natuur)elementen in het landschap behouden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden de eigenschappen van de bodem onderzocht? (draagkracht bodem, waterhuishouding, vervuiling). Wordt rekening gehouden met de resultaten?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voor gezorgd dat bij grondverplaatsingen geen vervuiling elders optreedt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de noodzaak tot afgraving of aanvoer van grond voldoende afgewogen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voorkomen dat er grondverdichting wordt toegepast op plaatsen waar vegetatie komt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een gesloten balans voor grondverzet toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een verstoring van de grondwatertafel zoveel mogelijk vermeden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er bij het bestemmen van de grond rekening gehouden met het aanwezige grondwaterpeil?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

Wordt erosie voorkomen? Ja Nee Nvt

3.03 Flora en Fauna

Wordt streekeigen beplanting toegepast? Ja Nee Nvt

Wordt diversiteit in beplanting toegepast? Ja Nee Nvt

Worden er enkel afscheidingen of afsluitingen geplaatst indien ze echt nodig zijn? Ja Nee Nvt

Worden (erf)afscheidings met beplanting voorzien? Ja Nee Nvt

Wordt aan nieuwe bomen voldoende ruimte gegeven? Ja Nee Nvt

Wordt er gebouwbegroeiing voorzien? (gevelgroen, daktuinen, groendaken,... Plaats deze doordacht en correct zodat er geen problemen kunnen ontstaan in de toekomst) Ja Nee Nvt

3.04 Verkeer

Worden er goede, voldoende en overdekte fietsstallingen voorzien? Ja Nee Nvt

4 Welzijn

4.01 Aanpasbaarheid en toegankelijkheid

Wordt ervoor gezorgd dat de woning/ het gebouw en de inrichting van de omgeving voor iedereen toegankelijk is? (bejaarden, kinderen, gehandicapten...) Ja Nee Nvt

Worden er multifunctionele ruimtes gemaakt? (zodat dubbel gebruik van vertrekken mogelijk is) Ja Nee Nvt

Zijn gebouwen eenvoudig bereikbaar voor een ambulance? Ja Nee Nvt

Kan het gebouw eenvoudig worden aangepast aan toekomstige behoeften? (deuren en liften, hoofdcirculaties breed genoeg, toilet en badruimte (inloopdouche) toegankelijk met rolstoel, mogelijkheid tot plaatsen van bed op gelijkvloers). Ja Nee Nvt

Wordt ervoor gezorgd dat leidingschachten bereikbaar blijven (zodat bij aanpassingswerken of lekken niet veel breekwerk moet uitgevoerd worden) Ja Nee Nvt

Worden er flexibele plattegronden toegepast? Ja Nee Nvt

Worden er voldoende aansluitpunten aan voor elektriciteit, kabel en telefonie gerealiseerd? Ja Nee Nvt

Wordt het gebouw multifunctioneel gemaakt? (cascosysteem: woningen kunnen omgevormd worden tot kantoren, bedrijfsruimte kan omgevormd worden tot woningen,...). Ja Nee Nvt

Worden dragende en niet-dragende constructiedelen losgekoppeld? Ja Nee Nvt

Zijn verbindingen bereikbaar en demontabel? Ja Nee Nvt

Wordt er een flexibel vloersysteem toegepast? (indien bereikbaarheid van leidingen gewenst) Ja Nee Nvt

Worden domotica-systemen toegepast? Ja Nee Nvt

Wordt de lift toegankelijk voor hulpverlening (brancard)? Ja Nee Nvt

4.02 Schadelijke emissies

Wordt vermeden dat het aanzuigpunt van ventilatielucht gekozen wordt naast de afvoer? Of op een plek waar vuile lucht langs stroomt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden cfk- of hcfk-houdende (isolatie)materialen vermeden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden plaatmaterialen met een lage formaldehyde-emissie (klasse 1 volgens NBN-EN 120) gebruikt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden blusinstallaties met halongas vervangen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden de koelmiddelen R11, R12, R3502 vervangen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor kwaliteitsvol (drink)water?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt ervoor gezorgd dat er geen Legionella-besmetting kan optreden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden printers en kopieerapparaten zoveel mogelijk in een aparte ruimte geplaatst en afgezogen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden enkel gesloten toestellen gebruikt in woningen en verblijfsruimten? (om Co-vergiftiging te vermijden)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt asbesthoudend materiaal met zorg verwijderd door een gespecialiseerde firma?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden bestaande loden waterleidingen verwijderd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt uitloging van houtimpregnatie voorkomen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden bouwmaterialen zonder of met zeer beperkte schadelijke emissies (radon, chemische stoffen, fijnstof, schimmels, EM-velden...) toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het uitlogen van materialen vermeden bij toepassingen buiten? (pas een alternatief toe, of voorzie een coating)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt loodmenie en teerhoudende producten voorkomen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden cadmiumhoudende materialen voorkomen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden plaatmaterialen zonder formaldehyde-emissie toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden lijmen/verven/ voorbehandelingmiddelen gebruikt zonder chemische oplosmiddelen of VOS? (vb. watergedragen lijm)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt geurhinder zo veel mogelijk voorkomen? (van andere bewoners, industrie, ...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het koelmiddel R22 vermeden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden emissies uit bouwmaterialen vermeden? (radon, chemische stoffen, EM-velden, fijn stof, en schimmels)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er ontkistingsmiddelen op plantaardige basis of biologisch afbreekbare middelen op minerale basis toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

4.03 Gezondheid en binnenmilieu

Draagt het project bij tot het welzijn van de mens? (ergens graag wonen/werken, je thuis voelen,...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voor een aangename kamertemperatuur tussen 18 en 24 graden gezorgd? (in goed geïsoleerde gebouwen is 22 wel een maximum)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voor een redelijk droog binnenklimaat (vochtigheidsgraad 30 tot 70 procent) gezorgd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voldoende toetreding van natuurlijk daglicht in leefruimtes (woonkamer, keuken, bureel, slaapkamer, ...) voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt tocht beperkt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden koudenbruggen vermeden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een juist ventilatieplan opgesteld? (om voldoende ventilatie te waarborgen), (goed ventilatieplan, opstelling verwarmingstoestellen, goede winddichting, ...).	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt voorkomen dat er op de werf gewerkt wordt met extreme temperaturen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden doeltreffende vochtkeringen voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden zongerichte tuinen of balkons toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er stralingswarmte toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er laag temperatuur verwarming toegepast? (om stofschroei en luchtcirculatie te voorkomen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de oorzaak van vochtproblemen opgezocht en opgelost vooraleer er (ver)bouwt wordt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het geluidsniveau beperkt ten gevolge van installaties?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden installaties en trappenhuis binnen de "geluidskern" geplaatst?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een verbeterde geluidsisolatie tussen verblijfsruimten toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er constructies voorzien die van binnen naar buiten van zo dampdicht mogelijk naar zo damp open mogelijk gaan?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er, indien dit technisch mogelijk is, een damprem i.p.v. dampdichte constructies voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

4.04 Veiligheid

Wordt de veiligheid vanaf de ontwerpfasen meegenomen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Is iedere ruimte goed verlicht?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Zijn drempels, trappen, leuningen veilig?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Zijn er geen kwetsende randen,...?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor een goede brandveiligheid? (aangepaste materialen en constructies, snelle evacuatie-uitgangen, bewegwijzering nooduitgangen, goede compartimentering, veilige installaties en toestellen, goed bereikbare brandblusapparaten en rookdetectie)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

Worden technische installaties volgens de regels van de kunst uitgevoerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden gevaarlijke technieken of materialen geweerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor een goede inbraakpreventie? (sloten op schrijnwerk, ...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Zijn alle onderdelen van het gebouw veilig bereikbaar voor onderhoud? (gevelladders, balkons, ...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt voorzien in een goed onderhoud van de installaties?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt ervoor gezorgd dat verkeerde bedieningen van de installaties niet mogelijk zijn?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

4.05 Algemeen

5 Energie

5.01 Algemeen

Zijn er geen onnodige belemmeringen voor daglicht? (vb omliggende bebouwing, ...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een E-peil van 60 of lager gerealiseerd en een K-waarde van 30 of lager? (laag energie en economisch optimum)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een E-peil van 30 of lager gerealiseerd en een K-waarde van 20 of lager? (passief gebouw)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er individuele registratie van het energiegebruik toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het ventilatiesysteem, de verlichting en de verwarming opgedeeld in gebouwdelen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor een individuele regelbaarheid van het klimaat en de verlichting in de werkomgeving?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een E-peil van 0 gerealiseerd (0-energiegebouw)?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een gebouwbeheersysteem toegepast? (GBS) (eventueel op afstand)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor standaardisatie en onderlinge afstemming bij het eventueel toepassen van domotica en immotica?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

5.02 Warmtebehoefte

Wordt er gebruik gemaakt van warmteaccumulerende massa?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een energiescan uitgevoerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

5.03 Kunstlicht behoefte

Wordt er gezorgd voor voldoende toetreding van natuurlijk daglicht in bergingen, gangen, garage, trappenhuis...?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden lichte tint wanden en plafonds toegepast? (hoge reflectiefactor)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt daglichtzoning van de werkplekken toegepast? (in de buurt van het raam, op lichte plekken)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

Worden daglichtkanten met een lichte tint toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er een verhoogd aandeel van het glasoppervlak dichtbij het plafond geplaatst?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden er vensters toegepast met een hoge lichttoetredingsfactor? (>70%)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt translucente isolatie toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
5.04 Koelbehoefte	
Wordt de interne warmtelast beperkt? (verlichting, apparaten,...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt actieve koeling vermeden?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt natuurlijke ventilatie mogelijk gemaakt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt voldoende nachtventilatie mogelijk gemaakt? (om oververhitting in de zomer tegen te gaan)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er zonwering toegepast? (om oververhitting in de zomer te voorkomen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er voldoende massa toegepast? (om oververhitting in de zomer te voorkomen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er bij de toepassing van balansventilatie een bypass voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er een vegetatiedak toegepast? (isoleert, massa, verdamping)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er een doordacht tuinplan of inrichtingsplan gemaakt? (zodat b.v. beplanting in de zomer kan fungeren als zonwering)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor afzuiging van warmte afkomstig van verlichting?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
5.05 Transmissieverliezen	
Is de woning of het gebouw compact? (de verhouding tussen vloeroppervlakte en warmteverliesoppervlakte is klein)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er aandacht besteed aan zonering, compartimentering, en buffering bij het ontwerp?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er een tochtportaal opgenomen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er een dakisolatie met een U waarde van maximaal 0,2 W/M2K toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er buitenmuur isolatie met een U-waarde van max. 0,3 W/M2K toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er vloerisolatie met een U waarde van max. 0,3 W/M2K toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er glas toegepast met een U waarde van max. 1,1 W/M2K?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Loopt de isolatie rondom door zonder onderbrekingen? (aansluitingen dak-gevel-vloer-kozijn...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden woningen of gebouwen in rij of geschakeld toegepast, met een gemene muur?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er een onverwarmde serre of andere glasoverkapte ruimte buiten de thermische schil gemaakt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt de galerij, loggia of balkon dichtgezet met (enkel) glas, om een onverwarmde thermische buffer te creëren?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt

5.06 Infiltratie verliezen

Wordt er een goede luchtdichtheid toegepast? (max.v50= 6 m3/h-m2) (door een zorgvuldige uitvoering van de aansluitingen) (dubbele kierdichting)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden vloersparingen en -aansluitingen in de begane grond vloer tocht dicht uitgevoerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de windaanval op de gevels beperkt door de buiteninrichting? (vb bomen) (om infiltratie te beperken)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een Blowerdoor-test uitgevoerd voor het testen van de luchtdichting na oplevering?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

5.07 Warm water verliezen

Wordt de verwarmingsinstallatie binnen de geïsoleerde schil geplaatst?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden de leidingen voor warm tapwater volledig geïsoleerd?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden cv- en distributieleidingen voor ruimteverwarming volledig geïsoleerd in onverwarmde ruimten?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het ontwerp geoptimaliseerd op korte leidinglengtes?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden de leidingen zoveel mogelijk binnen de geïsoleerde en verwarmde schil geplaatst?.	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

5.08 Duurzame energiebronnen

Wordt actieve zonne-energie (pv-panelen + zonnepanelen) mogelijk gemaakt voor huidige en/of toekomstige eigenaren? (dakvorm, oriëntatie...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden zonneboilers gebruikt voor verwarming tapwater?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden zonneboilers gebruikt voor aanvulling ruimteverwarming?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een warmtepompboiler voor verwarming tapwater toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er warmtekrachtkoppeling (WKK) toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een absorptiewarmtepomp toegepast voor verwarming? (diepere aardlagen, lucht, oppervlaktewater, ...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden fotovoltaïsche cellen (pv) gebruikt voor opwekking elektriciteit?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

5.09 Warmte opwekking

Wordt een exacte warmteverliesberekening uitgevoerd? (al te vaak werkt men met overgedimensioneerde CV installaties)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden opleveringsproeven voorzien? (dichtheid cv-leidingen, ventilatiekanalen,...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een condenserende gasketel (HR TOP) of stookolieketel (OPTIMAZ elite) voor verwarmingsinstallatie en systeem voor warmwatervoorziening toegepast? (HR top/ optimaz)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden ketels met elektrische ontsteking toegepast? (geen waakvlam)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een gesloten warmwatertoestel toegepast? (om warmteverliezen te vermijden)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden onderhoudsvriendelijke installaties toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

Worden er bij een collectieve installatie meerdere modulerende ketels toegepast in cascade in plaats van één grote? (om een optimaal rendement te behalen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het tapwater decentraal verwarmd? (om distributieverliezen te vermijden)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de verwarmingsinstallatie goed ingeregeld?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de verwarmingsketel voorzien van een pompregeling?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een cv/ warmwatertoestel met lage Nox-emissie toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gebruik gemaakt van weersafhankelijke regeling?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er inregelvoorzieningen ten behoeve van de verwarmingsinstallatie geplaatst?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het vermogen van pompen beperkt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voor pompen gebruik gemaakt van een (elektronische) toerenregeling?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
5.10 Warmte afgifte			
Wordt vermeden dat radiatoren of convectoren voor beglazing worden geplaatst?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er stralingsverwarming toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een lage- temperatuurverwarmingssysteem toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er warmteregeling op ruimteniveau toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
5.11 Ventilatie			
Worden printers en kopieerapparaten zoveel mogelijk in een aparte ruimte geplaatst en afgezogen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het aantal bochten in ventilatiekanalen beperkt? (minder vermogen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het vermogen van ventilatoren beperkt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de natuurlijke toevoer van ventilatielucht gecombineerd met mechanische afvoer?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er balansventilatie toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor voldoende natuurlijke trek? (schoorsteenwerking)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er gezorgd voor tochtvrije luchtstroming? (vb. zelfregulerende ventilatieroosters)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de ventilatielucht aangevoerd via atrium, serre, lichtstraat...? (voorverwarming)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er voor ventilatoren gebruik gemaakt van een (elektronische) toerenregeling?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er ventilatoren toegepast op gelijkstroom i.p.v. wisselstroom?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
5.12 Verlichting en apparatuur			
Wordt er gezorgd voor goede opstelling en keuze van armaturen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt 2-componenten verlichting toegepast? (basis- + werkplekverlichting)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er, indien nodig, een energiezuinige lift toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

Wordt er energiezuinige terreinverlichting toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden er bewegingssensoren voorzien in de gangen, trappenhuizen, kelder, garage, washok, ... voor de verlichting?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden fluorescentielampen met elektronische voorschakelapparatuur gebruikt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden armaturen met hoge lichtopbrengst per geïnstalleerd vermogen toegepast? (vb spiegeloptiek)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden armaturen met lage vervuilingsgraad toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er daglichtafhankelijke verlichting toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er vertrek- en inschakeling toegepast? (regeling met timer)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er veegschakeling toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
5.13 Koeling en bevochtiging	
Wordt gelijktijdig verwarmen en koelen voorkomen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt koeling gebaseerd op stralingsafgifte toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt het koelwater gekoeld via leidingen in de bodem of oppervlaktewater? (passieve koeling)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt de ventilatielucht gekoeld via luchtkanalen in de bodem?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt koudeopslag in de bodem toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt

6 Water

6.01 Waterbesparende maatregelen

Worden de toiletten voorzien met een spaartoets/ spoelonderbreking? (6l/3l of 4l/2,5l)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden de toiletten voorzien met kleine stortbak? (<6 liter)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden kranen met perlators/ instelbare volumestroombegrenzers voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden bruismondstukken op kranen voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden wasmachines en afwasmachines met energieklasse A+ voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt een minimale inhoud van de leidingen tussen warmwatertoestel en tappunten voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden individuele watermeters bij meerdere gebruikers in één gebouw voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt het ontwerp geoptimaliseerd van een waterleidingsysteem voor warm tapwater?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden toezichtstoppen voor onderhoud van afvoer sanitair en regenwater voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt een Gustavsberg toiletsysteem voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt een meldsysteem voor lekkende kranen voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt

6.02 Hemelwater hergebruik

Wordt het hemelwater afkomstig van de daken aangesloten op een hemelwateropvang?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er een betonnen hemelwateropvang voorzien? (of baksteen/ silicaatsteen) (beton neutraliseert de zuurtegraad van het regenwater)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden er aftappunten vanuit de hemelwateropvang voorzien? (voor toiletspoeling, wasmachine, schoonmaak, het wassen van de auto, het beregenen van het groen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden alle aftappunten voorzien van een sticker of aanduiding 'geen drinkwater'?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een afkoppeling van veelgebruikte terrassen van de hemelwateropvang voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

6.03 Hemelwater infiltratie

Wordt het infiltratievermogen van de bodem onderzocht? (op doorlaatbaarheid, grondwaterstand, ...)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er infiltratie van het hemelwater op eigen perceel voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

6.04 Hemelwater buffering

Worden platte daken voorzien van een groendak?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden subsidies aangevraagd voor het groendak?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er naast de hemelwateropvang een bijkomende buffer op het eigen perceel voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

6.05 Afvalwater

Wordt nagekeken in welke zuiveringszone het gebouw zich bevindt? (centraal gebied, collectief geoptimaliseerd buitengebied, collectief te optimaliseren gebied, of individueel te optimaliseren gebied)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het afvalwater van een gebouw in het centrale gebied of geoptimaliseerde buitengebied aangesloten op het openbaar riool (aansluitingsplicht)?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het afvalwater van een gebouw in individueel te optimaliseren buitengebied of collectief te optimaliseren buitengebied gezuiverd in een eigen waterzuivering?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een gescheiden afvoer van het afvalwater en het hemelwater tot aan de perceelsgrens/ verkavelingsgrens voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de aansluiting op het openbaar riool besproken met de gemeente?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de reglementering inzake septische putten, verzamelputten of bufferputten nagevraagd bij de gemeente?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een vetafscheider voor de voor zuivering van afvalwater voorzien van restaurants, cateringbedrijven, en bedrijven in de voedingssector?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt elke aansluiting van een onderzoeksputje met geurslot voorzien?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

7 Materialen

7.01 Algemeen

Wordt bij de materiaalkeuze voor kozijnen in buitengevels rekening gehouden met de toepassingscondities?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt er op de werf niet bij extreme temperaturen gewerkt? (bij lage temperaturen kan bevriezing optreden, bij hoge temperaturen moet het metselwerk nat gehouden worden)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt laagwaardig materiaal als bodemafluiting (ter voorkomen van vocht in de kruipruimte) gebruikt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt het materiaal in goede omstandigheden ontgonnen? (indien de vereiste materialen niet lokaal beschikbaar zijn, vermijd roofofbouw en heb aandacht voor fair-trade)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt voor vloer- en wand- tegelbevestiging: poederlijm op cementbasis of mortel gebruikt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt voor gipstoepassingen binnen: natuurgips of rogips gebruikt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt EPDM als plat dakbedekking toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de keuze van materialen gebaseerd op de LCA-methode? (LevenscyclusAnalyse: de totale milieu-impact over de volledige levensduur van een toepassing wordt geëvalueerd)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden voornamelijk lokaal beschikbare en lokaal geproduceerde grondstoffen toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden voornamelijk nagroeibare materialen gebruikt zoals hout?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden gezonde en milieuverantwoorde materialen toegepast op basis van onuitputtelijke natuurlijke grondstoffen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt voor beton, waar dit technisch mogelijk is, klinkerarme cementsoorten gebruikt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een dekvloer van gips (anhydriet) toegepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt voor metselwerk een schelpkalk (basterd) mortel of een cementmortel met een gering portlandklinkergehalte gebruikt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

7.02 Ontwerp en detaillering

Worden precieze berekeningsmethoden gebruikt in plaats van benaderende cijfers of vuistregels, voor constructies?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt onnodig materiaalgebruik en onnodige overdimensionering van constructies voorkomen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden de gepaste materialen, systemen, technieken voor hun toepassing gebruikt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt onverenigbaarheid van materialen voorkomen? (vermijd contacterosie).	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt de sterkteklasse van het hout in functie van de toepassing aangepast?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Wordt een juiste detaillering uitgevoerd? (vermijd moeilijke afdichtingen en hoeken)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt
Worden geen ingewikkelde details + goede detailtekeningen gemaakt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Nvt

Wordt de lengte en het aantal elektriciteitsleidingen beperkt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt de lengte en het aantal waterleidingen beperkt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt als elastische kit siliconenkit of polysulfidekit gebruikt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Is het concept eenvoudig, begrijpbaar en functioneel? (dit o.a. om onnodig materiaalgebruik te minimaliseren)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt een maatvoering toegepast die afgestemd is op handelsmaten en standaardmaten van materialen en systemen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden het aantal aankleding beperkt? (zowel buiten: gevelmaterialen, als binnen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt opgaand werk door gevelontwerp beschermd? (vb. dakoversteek bij stukwerk, hout, diepere raamdorpels,...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt een regenwaterafvoer in PE, PP of gecoat staal voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden kunststof alternatieven voor loodslabben voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt een verholten goot met een EPDM-folie voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden gevel(bekleding), dakbedekking, goten en waterdichte slabben in EPDM folie voorzien?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt schuim- en kitarme detaillering toegepast? (vb. zet ramen met doken vast i.p.v. met PUR-schuim)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt als naadafdichting PE-rolband of EPDM rubber gebruikt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt als kierdichting bij raam- en deuraansluitingen EPDM- of EPT-rubber gebruikt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt achter aftimmerlatten PE-band gebruikt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden mechanische bevestigingen toegepast i.p.v. verlijmen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt als elastisch-plastische kit watergedragen acrylaatkit gebruikt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
7.03 Verduurzaming en onderhoud	
Wordt de duurzaamheidsklasse van hout en de eventuele oppervlaktebehandeling en/ of verduurzaming per geval afgestemd op de beoogde toepassing?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt de noodzaak tot onderhoud zoveel mogelijk beperkt? (of dat onderhoud met eenvoudige middelen kan)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt, waar mogelijk, met hout zonder chemische verduurzaming gewerkt? (maar geef wel voldoende aandacht aan de juiste hout keuze, uitvoering en detaillering zodat er geen problemen kunnen ontstaan...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt het gebruik van verven vermeden? (waar dit technisch mogelijk is)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden watergedragen verven toegepast met lage VOS? (oplosmiddel)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt slijtage van de dakbedekking van platte daken beperkt? (door bijvoorbeeld het aanbrengen van een groendak, kiezels, ...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt

Worden stalen bouwproducten uitsluitend verduurzaamd wanneer dit aantoonbaar noodzakelijk is?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt het uitlogen van materialen vermeden bij toepassingen buiten? (b.v. lood, zink, koper, bitumen) (voorzie de materialen van een (poeder) coating)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden alleen natuurverven toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
7.04 Prefab	
Worden binnendeuren toegepast met standaard maten?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt zoveel mogelijk prefabricage van bouwelementen toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt als begane grondvloer boven een kruipruimte of onverwarmde ruimte een prefab systeemvloer toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden, indien gietbouw wordt toegepast, bouwstaalnetten op maat toegepast?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden, indien prefab dooselementen worden toegepast, vernieuwbare grondstof of reststof als isolatiemateriaal gebruikt? (vb cellulose)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
7.05 Hergebruik en recyclage	
Wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van COPRO-gecertificeerde puinsoorten? (als grindvervanger)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden (gedeeltelijk) gerecycleerde materialen toegepast? (b.v. pvc, rogips, hout...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden bouwcomponenten hergebruikt? (vb houten vloeren, balken, stijl en regelwerk, radiatoren, dakpannen,...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
7.06 Huishoudelijk afval	
Worden drinkwaterfonteinen voorzien, zodat drank in verpakkingen wordt afgeraden.	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
7.07 Bouwafval	
Wordt er selectief en zorgvuldig gesloopt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt bouwafval zoveel mogelijk vermeden door efficiënte planning en werforganisatie?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden de afvalstromen op de werf gecontroleerd?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt het afval op de werf zelf gesorteerd? (vb. steenfractie, metalen, gips, glas, hout, papier en karton, kunststoffen, isolatiematerialen, gevaarlijke stoffen,...)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden sparingen en doorvoeren op tekening aangegeven?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt zwerfvuil op de werf voorkomen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt verpakkingsmateriaal beperkt door levering in herbruikbare containers?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt verpakkingsmateriaal beperkt door terugname afspraken met de leveranciers?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt bouwafval vermeden door standaard maatvoering?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt bouwafval vermeden door het gebruik van aangepast gereedschap en materialen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt

Worden ter plekke gestorte verdiepingsvloeren in beton vermeden? (dit levert meer afval op (bekisting, wapeningsoverschotten, ...))	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt er herbruikbare bekisting gebruikt als er beton gestort wordt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
7.08 Keuring	
Worden gecertificeerde kwaliteitsmaterialen toegepast? (zoals ATG, BENOR, CE, DIN norm, ETA, KOMO, of gelijkwaardig).	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Wordt FSC-gelabeld hout of gelijkwaardig gebruikt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden materialen gebruikt met een keuring naar milieu/gezondheidsimpact? (zoals Nature-plus label, of gelijkwaardig)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt
Worden materialen gebruikt met een keuring naar milieu/gezondheidsimpact? (zoals Blauwe Engel, Europese milieukeur of gelijkwaardig)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> Nvt